

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD



CONSILIUL JUDEȚEAN

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.X/1445 din 20.01.2023
privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum
de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B
înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică
a județului Bistrița-Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data _____, în prezența președintelui și a _____ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/1444 din 20.01.2023 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.III/1449 din 20.01.2023 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.11 alin.(11) și alin.(15), art.27 și art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(3), art.7 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.24 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.95 și art.111 alin.(1) din Anexa la Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr.252/27.10.2022 privind însușirea documentațiilor cadastrale de actualizare date pentru

imobilele identificate în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public;

- Documentațiile cadastrale de modificare suprafețe pentru imobilele cu nr.cad.72923 înscris în CF nr.72923 Bistrița și nr.cad.72968 înscris în CF nr.72968 Bistrița, situate în extravilanul municipiului Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, întocmite de Societatea Top RMR Construct SRL;

- adresa cu nr.3968/13.01.2023 a Primăriei Municipiului Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1217 din 18.01.2023;

- Documentația tehnică cadastrală întocmită de către Societatea GEOLAND SRL, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/910 din 16.01.2023, modificată și completată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1435 din 20.01.2023;

- avizul nr.IIA/___ din ___ al Comisiei de administrație;

- avizul nr.IIA/___ din ___ al Comisiei juridice și de fonduri europene;

- avizul nr.IIA/___ din ___ al Comisiei de urbanism;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1), alin.(3) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B, situat în municipiul Bistrița, înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, și se declară de interes public județean terenul aferent acestuia în suprafață totală de 38875 mp, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se însușește documentația tehnică cadastrală întocmită de către Societatea GEOLAND SRL, în vederea actualizării suprafeței, adresei și informațiilor tehnice ale imobilului înscris în evidențele de cadastru și carte funciară, respectiv re poziționarea sectorului de drum județean prevăzut la art.1.

Art.3 Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al județului Bistrița-Năsăud va fi actualizat prin grija Direcției investiții, drumuri județene, Direcției juridice, administrație locală și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.4 Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de ___ voturi „pentru”.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția juridică, administrație locală;
- Direcția economică;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Primăria Municipiului Bistrița;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
KECSKÉS-SIMIONCA TIBERIU-CIPRIAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Nr. _____

Din __.__.2023

P.C.G./Z.C.V./1ex.

NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Verificat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean	Avizat: Direcția juridică, administrație locală
Borgovan Paul-Ioan – șef serviciu	Elena Butta - director executiv
Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:

Anexa
la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. __ din ____ 2023

Datele de identificare actualizate
ale sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B înscris în
Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud

Nr. Crt.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului
0	1	2	3
1.	1.3.7.2	Drum județean DJ173B	Drum situat în UAT Bistrița, cu denumirea Drum județean DJ173B de la km 2+728 la km 6+280 Bistrița-Tărbuiuș; Adresa: Localitatea Bistrița, Județul Bistrița-Năsăud; Suprafața totală de teren: 38875 mp, înscrisă în Cartea Funciară nr.83065 Bistrița, nr.cadastral 83065, teren neîmprejmuit; Categoría de folosință: drum.

oooOOOooo

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
CABINET VICEPREȘEDINTE
Nr.X/1444 din 20.01.2023

REFERAT DE APROBARE

a Proiectului de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud implementează proiectul cu finanțare nerambursabilă *Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ172 și DJ173, cod SMIS 2014+:125113*, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6, prioritatea de investiții 6.1. Unul dintre obiectivele de investiții finanțate prin proiect este *Modernizare DJ173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Târpiu, județul Bistrița Năsăud*.

Drumul județean DJ 173B este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud și în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 2+728 la km 6+280, este înscris în CF nr.83065 Bistrița, cu o suprafață de 22964 mp, fiind învecinat cu două imobile-terenuri având categoria de folosință „pădure” situate de o parte și de alta a drumului, identificate în CF Bistrița nr.72923 Bistrița și nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița.

Prin adresa nr.GLD002 din 16.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/910 din 16.01.2022, modificată și completată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1435 din 20.01.2023, a fost transmisă documentația tehnică, întocmită de către Societatea Geoland SRL Bistrița, privind actualizarea suprafeței imobilului proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud înscris în cartea funciară anterior menționată, suprafața aferentă acestui sector de drum județean fiind de 38.875 mp.

În urma noilor măsurători efectuate atât asupra drumului județean 173 B, cât și asupra celor două imobile cu destinația de pădure aparținând Municipiului Bistrița, în prezența reprezentanților celor două unități administrativ-teritoriale, au fost stabilite limitele imobilelor raportat la realitatea din teren. Conform măsurătorilor, drumul județean DJ173B înscris în CF nr.83065 Bistrița are o lățime mai mare decât cea prevăzută în documentația cadastrală întocmită la data înscrierii imobilului nr.83065 Bistrița în evidențele de carte funciară. Pentru ca limita juridică să corespundă cu limita fizică a imobilelor este necesară modificarea limitelor celor trei imobile-terenuri, rezultând implicit și o modificare a suprafețelor.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.252 din 27.10.2022, s-au actualizat informațiile cadastrale a imobilelor-terenuri

Înscrise în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița.

Prin adresa nr.3968/13.01.2023 a Primăriei municipiului Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/910 din 16.01.2023, a fost comunicat faptul că în vederea remedierii situației intervenite și înscrierea celor trei imobile în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conform realității din teren este necesară corelarea celor trei lucrări cadastrale, conform documentațiilor întocmite de societățile de specialitate, și însușirea acestora prin hotărâri ale consiliului local, respectiv consiliului județean, acestea constituind titluri necesare pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a modificărilor.

Conform prevederilor legale se impune declararea de interes public județean a imobilului-teren în suprafață totală de 38.875 mp aferentă tronsonului de drum județean DJ173B, cuprins între km 2+728 la km 6+280, deoarece în prezent suprafața înscrisă în Cartea Funciară nr.83065 Bistrița, nr.cadastral 83065 este de 22964 mp.

Prin Nota de fundamentare nr.IIIB/1443 din 20.01.2023 a Serviciului administrare drumuri județene se argumentează necesitatea actualizării datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ 173B, înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, și declararea de interes public județean a terenului aferent acestui tronson de drum, în suprafață totală de 38.875 mp.

Față de cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ 173B înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**, pe care îl supun analizei și dezbaterii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

INIȚIATOR:
VICEPREȘEDINTE,
Tiberiu-Ciprian Kecskés-Simionca

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
Direcția investiții, drumuri județene
Serviciul administrare drumuri județene
Nr. IIIB/1443/20.01.2023

APROBAT:
Administrator public,
Grigore-Florin Moldovan

NOTĂ DE FUNDAMENTARE
privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de
la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B înscris în
Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului
Bistrița-Năsăud

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud implementează proiectul cu finanțare nerambursabilă *Conectarea la rețeaua TEN-T a comunităților rurale ale județului Bistrița-Năsăud, limitrofe DJ 172 și DJ 173, cod SMIS 2014+:125113*, finanțat prin POR 2014-2020 Axa prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regional, prioritatea de investiții 6.1 – Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale. Unul dintre obiectivele de investiții finanțate prin acest proiect este *Modernizare DJ 173B, km 2+728-10+000, Bistrița-Tărbuiu, județul Bistrița Năsăud*.

Drumul județean DJ 173B este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, conform poziției nr.24 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului României nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 173B este înscris și în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului României nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

În considerarea prevederilor art.11 alin.(11) și alin.(15) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.95 și art.111 alin.(1) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, actualizarea limitelor imobilelor înscrise în cartea funciară, aflate în proprietatea județului Bistrița-Năsăud, din sistemul

integrat de cadastru și carte funciară se efectuează exclusiv pe baza măsurătorilor în teren.

Pentru realizarea actualizării oricăror informații textuale și grafice ale imobilului înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară se întocmește o documentație cadastrală de actualizare informații tehnice care poate fi realizată prin una sau mai multe operațiuni, precum: înscriere/radiere construcții, modificare limită de imobil, modificare suprafață, actualizare categorii de folosință/destinații, re poziționare, descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate pentru o parte din imobil și actualizarea oricăror informații tehnice cu privire la imobil.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 2+728 la km 6+280, este înscris în CF nr.83065 Bistrița, cu o suprafață de 22964 mp, fiind învecinat cu două imobile-teren având categoria de folosință „pădure” situate de o parte și de alta a drumului, identificate în CF Bistrița nr.72923 Bistrița și nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița.

Prin adresa nr.GLD002 din 16.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/910 din 16.01.2022, a fost transmisă documentația tehnică cadastrală întocmită de către Societatea Geoland S.R.L. Bistrița cu respectarea procedurii de lucru privind actualizarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară. Această documentație a fost completată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1435 din 20.01.2022.

Datorită faptului că în urma măsurătorilor s-a constatat că documentația cadastrală întocmită la data înscrierii imobilului în evidențele de carte funciară nu este conformă cu realitatea din teren, fiind identificate unele suprapuneri peste cele două imobile-teren proprietate a Municipiului Bistrița, a fost necesar ca și Primăria Bistrița să actualizeze datele cadastrale aferente imobilelor proprietatea municipiului, atât cu privire la limite, cât și la suprafață.

În acest sens Primăria municipiului Bistrița a încheiat contractul de servicii cu Societatea Top RMR Construct SRL Timișoara pentru întocmirea documentației cadastrale de „Actualizare informații cadastrale: modificarea suprafeței imobilului, modificare limită de proprietate” pentru imobilele înscrise în CF Bistrița nr.72923 Bistrița și nr.72968 Bistrița, care a procedat la identificarea și măsurarea amplasamentelor pentru a fi înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară conform realității din teren. Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.252 din 27.10.2022, au fost însușite *Documentațiile cadastrale de actualizare informații cadastrale: modificare suprafețe și limite de proprietate ale imobilelor înscrise în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, situate în extravilanul municipiului Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public*, întocmite de Societatea Top RMR Construct SRL. Au fost astfel efectuate noi măsurători, atât ale drumului județean 173 B, cât și ale celor două imobile cu destinația de pădure și în prezența reprezentanților celor două unități administrativ-teritoriale au fost stabilite limitele imobilelor raportat la realitatea din teren.

Conform măsurătorilor, drumul județean DJ173B înscris în CF nr.83065 Bistrița are o lățime mai mare decât cea prevăzută în acte. Pentru ca limita juridică să corespundă cu limita fizică a imobilelor este necesară modificarea limitelor imobilelor, rezultând implicit și o modificare a suprafețelor.

Conform documentației cadastrale întocmită de Societatea Geoland SRL Bistrița, suprafața actualizată după efectuarea măsurătorilor a acestui sector de drum județean DJ173B, înscris în CF nr.83065 Bistrița cuprins între km 2+728 și km 6+280, este de 38875 mp în loc. Bistrița, proprietar Județul Bistrița-Năsăud.

Prin adresa nr.3968/13.01.2023 a Primăriei municipiului Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, a fost comunicat faptul că în vederea remedierii situației intervenite și înscrierea celor trei imobile (sectorul de la km 2+728 la km 6+280 al DJ 173B - CF nr.83065 Bistrița și 2 trupuri de pădure - CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița) în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conform realității din teren este necesară corelarea celor trei lucrări cadastrale, conform documentațiilor cadastrale întocmite de societățile de specialitate, și însușirea acestora prin hotărâri ale consiliului local, respectiv consiliului județean, aceasta constituind titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a modificărilor.

Astfel, conform prevederilor legale este necesară declararea de interes public județean a terenului în suprafață totală de 38875 mp aferentă tronsonului de drum județean DJ 173B, cuprins între 2+728 și km 6+280, deoarece la această dată suprafața înscrisă în Cartea Funciară nr. 83065 Bistrița, nr. cadastral 83065, pentru acest sector de drum este de 22964 mp.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B înscris în Cartea funciară nr.38065 Bistrița, proprietate publică a Județului Bistrița-Năsăud.**

**ȘEF SERVICIU,
Marian-Gabriel Pop**

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD
Direcția investiții, drumuri județene
Direcția juridică, administrație locală
Nr.III/1449 din 20.01.2023

RAPORT

**asupra Proiectului de hotărâre privind actualizarea datelor de
identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din
drumul județean DJ173B înscris în Cartea funciară nr.83065
Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/1444 din 20.01.2023 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.11 alin.(11), alin.(15), art.27 și art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.2 alin.(3) și art.7 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.24 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile poziției nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.95 și art.111 alin.(1) din Anexa la Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr.252/27.10.2022 privind însușirea documentațiilor cadastrale de actualizare date pentru imobilele identificate în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public;

- Documentațiile cadastrale de modificare suprafețe pentru imobilele cu nr.cad.72923 înscris în CF nr.72923 Bistrița și nr.cad.72968 înscris în CF nr.72968 Bistrița, situate în extravilanul municipiului Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, întocmită de societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL;

- adresa cu nr.3968/13.01.2023 a Primăriei Municipiului Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1217 din 18.01.2023;

- Documentația tehnică cadastrală întocmită de către Societatea GEOLAND SRL, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/910 din 16.01.2023, modificată și completată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1435 din 20.01.2023;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c), lit.f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ 173B înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud.

Drumul județean DJ 173B este înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, conform poziției nr.24 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare. Drumul județean DJ173B este înscris și în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.25 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul drum județean DJ 173B, pe sectorul de la km 2+728 la km 6+280, este înscris în CF nr.83065 Bistrița, cu o suprafață de 22964 mp, fiind învecinat cu două imobile-terenuri având categoria de folosință „pădure” situate de o parte și de alta a drumului, identificate în CF Bistrița nr.72923 Bistrița și nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița.

Prin adresa nr.GLD002 din 16.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/910 din 16.01.2022, modificată și completată prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/1435 din 20.01.2023, a fost transmisă documentația tehnică, întocmită de către Societatea Geoland SRL Bistrița, privind actualizarea suprafeței imobilului înscris în cartea funciară. Suprafața actualizată după efectuarea măsurătorilor a acestui sector de drum județean DJ173B, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, înscris în CF nr.83065 Bistrița cuprins între km 2+728 și km 6+280, este de 38875 mp.

Conform prevederilor art.11 alin.(11) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *actualizarea limitelor unităților administrativ-teritoriale din sistemul integrat de cadastru și carte funciară se efectuează exclusiv pe baza măsurătorilor în teren, iar potrivit alin.(15), operațiunea de rectificare [...] se realizează exclusiv prin efectuarea de măsurători la teren de către oficiul teritorial pentru a se identifica și constata aceste erori de integrare a limitelor și doar în situația în care tronsoanele de limită sunt clar identificate în teren. În situația în care*

tronsoanele nu sunt clar identificate, se procedează la actualizarea limitelor, conform procedurii reglementate la alin.(11)-(13) al aceluiași articol.

Potrivit prevederile art.95 din Anexa la Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, documentația cadastrală de actualizare informații tehnice este documentația prin care se realizează actualizarea oricăror informații textuale și grafice ale imobilului înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară și poate fi realizată prin una sau mai multe operațiuni de: înscriere/radiere construcții, modificare limită de imobil, modificare suprafață, actualizare categorii de folosință/destinații, re poziționare, descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate pentru o parte din imobil și actualizarea oricăror informații tehnice cu privire la imobil. Prin cererea de actualizare informații tehnice pot fi efectuate simultan toate operațiunile enumerate mai sus. Cu ocazia soluționării cererilor de actualizare informații tehnice în cărțile funciare în care s-a înscris atât suprafața rezultată din măsurători cât și suprafața din act, se va păstra doar suprafața din măsurători.

În urma noilor măsurători efectuate atât asupra drumului județean 173 B, cât și asupra celor două imobile cu destinația de pădure aparținând municipiului Bistrița, în prezența reprezentanților celor două unități administrativ-teritoriale, au fost stabilite limitele imobilelor raportat la realitatea din teren. Conform măsurătorilor, drumul județean DJ173B înscris în CF nr.83065 Bistrița are o lățime mai mare decât cea prevăzută în documentația cadastrală întocmită la data înscrierii imobilului nr.83065 Bistrița în evidențele de carte funciară. Pentru ca limita juridică să corespundă cu limita fizică a imobilelor este necesară modificarea limitelor celor trei imobile-terenuri, rezultând implicit și o modificare a suprafețelor.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.252 din 27.10.2022, s-au actualizat informațiile cadastrale a imobilelor-terenuri înscrise în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița.

Prin adresa nr.3968/13.01.2023 a Primăriei municipiului Bistrița, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/910 din 16.01.2023, a fost comunicat faptul că, în vederea remedierii situației intervenite și înscrierea celor trei imobile (sectorul de la km 2+728 la km 6+280 al DJ 173B - CF nr.83065 Bistrița și 2 trupuri de pădure - CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița) în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conform realității din teren este necesară corelarea celor trei lucrări cadastrale, conform documentațiilor cadastrale întocmite de societățile de specialitate, și însușirea acestora prin hotărâri ale consiliului local, respectiv consiliului județean, acestea constituind titluri necesare pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a modificărilor.

Prin proiectul de hotărâre inițiat se propune actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B, înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud, și declararea de interes public județean a terenului aferent acestui tronson de drum, în suprafață totală de 38875 mp.

Față de cele prezentate, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind actualizarea datelor de identificare a sectorului de drum de la km 2+728 la km 6+280 din drumul județean DJ173B înscris în Cartea funciară nr.83065 Bistrița, proprietate publică a județului Bistrița-Năsăud**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Director executiv,
Direcția investiții, drumuri județene
Ciprian Ceclan-Oprea

Director executiv,
Direcția juridică, administrație locală
Elena Butta

Întocmit: Zăgrean Cristian-Vasile, consilier superior/1 ex.



SC "GEOLAND" SRL BISTRITA

420133 Bistrita, Str. Crisan Nr.9, tel/fax 0263 218092
E-mail office@geoland.ro

CĂTRE

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA NĂSĂUD

DIRECȚIA DRUMURI JUDEȚENE, INVESTIȚII
SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
COMPARTIMENTUL URMĂRIRE LUCRĂRI, IMPLEMENTARE PROIECTE
DRUMURI JUDEȚENE

În atenția Domnului Vicepreședinte Kecskes-Simionca Tiberiu Ciprian

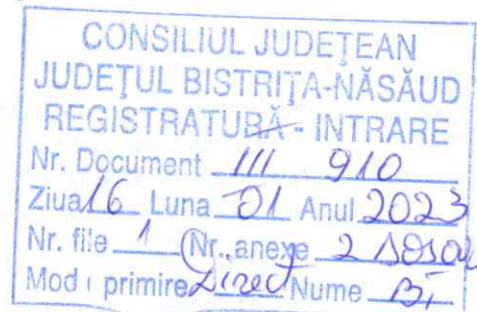
Stimate Domnule,

Alăturat vă înaintăm două exemplare din documentația pentru actualizare suprafața imobil și re poziționare, care face obiectul contractului de prestări servicii IIBb/23460/18.10.2021 - **Servicii de actualizare cadastru și stabilire suprafețe de expropriat la limita proiectului tehnic: Modernizare DJ173B, km 2+728 – 10+00, Bistrița – Târpiu, jud. Bistrița – Năsăud** după cum urmează:

- UAT Bistrița Loc. Bistrița DJ173B km 2+728 la km 6+280.

În vederea efectuării operațiilor specifice în regim de Carte Funciară a suprafeței de teren respective, vă rugăm să demarați procedurile pentru emiterea actelor administrative necesare.

Cu stimă,



Director

Bistrița
16 ianuarie 2023



NR: 916
DATA: 16/01/2023
COD: 3EE:



SC "GEOLAND" SRL BISTRITA

420133 Bistrita, Str. Crisan Nr.9, tel/fax 0263 218092
E-mail office@geoland.ro

CĂTRE

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA NĂSĂUD

DIRECȚIA DRUMURI JUDEȚENE, INVESTIȚII
SERVICIUL ADMINISTRARE DRUMURI JUDEȚENE
COMPARTIMENTUL URMĂRIRE LUCRĂRI, IMPLEMENTARE PROIECTE
DRUMURI JUDEȚENE

În atenția Domnului Vicepreședinte Kecskes-Simionca Tiberiu Ciprian

Stimate Domnule,

Alăturat vă înaintăm două exemplare din documentația revizuită pentru actualizare suprafața imobil și re poziționare, care face obiectul contractului de prestări servicii IIIBb/23460/18.10.2021 - **Servicii de actualizare cadastru și stabilire suprafețe de expropriat la limita proiectului tehnic: Modernizare DJ173B, km 2+728 – 10+00, Bistrița – Târpiu, jud. Bistrița – Năsăud** după cum urmează:

- UAT Bistrița Loc. Bistrița DJ173B km 2+728 la km 6+280.

În vederea efectuării operațiilor specifice în regim de Carte Funciară a suprafeței de teren respective, vă rugăm să demarați procedurile pentru emiterea actelor administrative necesare.



NR: 1435
DATA: 20/01/2023
COD: 4716

Cu stimă,

Director
ing. MIRCEA PUȘCAȘ

Bistrița
20 ianuarie 2023

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

• **Adresa imobilului: UAT BISTRITA**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. topo (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Bistrita	DJ 173B , km 2+728 la km 6+280	-	-	-	-	-	CF 83065 CAD.83065

• **Proprietari:**

Nume	Prenume	CUI												
JUDETUL BISTRITA NASAUD		4	3	4	7	5	5	0						

• **Persoană autorizată:**

Nume (denumire PJA)	Prenume	CNP/CUI												
SC GEOLAND SRL		1	1	6	8	1	6	7	6					

• **Număr pagini documentație:**

• **Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: ...1.../2023**

• **Conținutul documentației:**

- ✓ borderou;
- ✓ dovada achitării tarifului;
- ✓ cerere de recepție și înscriere;
- ✓ declarația pe proprie răspundere cu privire la identificarea imobilului măsurat;
- ✓ copie certificat de înregistrare beneficiar;
- ✓ calculul analitic al suprafețelor;
- ✓ memoriu tehnic;
- ✓ plan de amplasament și delimitare cu reprezentarea terenului



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu

NOTĂ:

17/07/2018 - nota a fost introdusă prin Ordin 423/2018.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competențelor legale privind evidențele de cadastru și carte funciară și pot fi comunicate numai destinatarilor abilitați prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor sau altor autorități publice, în condițiile legii. În acest sens vă informăm și vă asigurăm că am luat măsuri tehnice și organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, dar și pentru orice alte informații suplimentare legate de protecția datelor cu caracter personal vă puteți adresa responsabilului cu protecția datelor, la adresa bcpi.nasaud@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată și semnată sau la telefon: 0263/361.616

MEMORIU TEHNIC

1. **Adresa imobil:** DJ 173B, km 2+728 la km 6+280, UAT. Bistrița, Loc.Bistrița, jud. Bistrița Năsăud
2. **Tipul lucrării:** Eliberare HCJ pentru: Actualizare suprafață imobil , re poziționare, actualizare adresă
3. **Scurtă prezentare a situației din teren:**
 - a) *Operatiuni in faza de documentare a lucrării*
 - studierea documentelor puse la dispozitie de catre solicitant si stabilirea actelor necesare pentru intocmirea documentatiei cadastrale
 - consultarea arhivei OCPI/BCPI Bistrita in scopul verificarii situatiei imobilului si a vecinatatilor acestuia
 - stabilirea datei de efectuare a lucrarilor in teren
 - b) *Localizarea si identificarea imobilului*

Imobilul este situat in Loc. Bistrița, UAT. Bistrița, DJ 173B, km 2+728 la km 6+280, Jud. Bistrița Năsăud având ca vecini:

La N: proprietari privati si Municipiul Bistrita,

La E: continua DJ173B, proprietar Municipiul Bistrita,

La V: continua DJ173B, proprietar Judetul Bistrita – Nasaud,

La S: proprietari privati si Municipiul Bistrita.

Imobilul face parte din domeniul public al Județului Bistrița Năsăud fiind inregistrat in CF 83065 Bistrița, nr cad. 83065, avand o suprafața înscrisă în Cartea Funciara de 22964 mp. Datorita faptului ca Primaria Municipiului Bistrita, prin operatiunile de cadastru general efectuate nu a respectat ampriza drumului existent și s-a înscris cu parcelele de teren învecinate drumului în mod eronat, suprafața aferentă drumului județean nu corespunde cu situația din teren.

În urma demersurilor efectuate la Primăria Bistrița, parcelele de teren învecinate drumului județean, au fost retrase la limita amprizei existente.

Ca urmare, suprafața măsurată rezultată în urma acestei actualizări, este de de 38875 mp.

Prezenta documentatie are ca scop

- actualizarea suprafeței în cartea funciara de la 22964 mp la 38875 mp,
- re poziționare parcelă reprezentând limitele drumului județean,
- actualizare adresă, întrucât la operațiunile originale nu a fost trecută adresa imobilului – Loc. Bistrița, jud. Bistrița – Năsăud, DJ 173B km 2+728 – km 6+280.

4. Operatiuni topo-cadastrale efectuate:

A. Lucrări de teren:

- Metode și aparatură folosite la măsurători: Pentru executarea lucrării s-a folosit aparatul de masurare GPS Stonex S8 cu conectare la statia permanenta GNSS BISTRITA, aplicand metoda RTK cinematic, prin care s-au determinat punctele de detaliu, si cu statia totala Leica TCR 1200, utilizand metoda poligonatiei combinate cu radiere.
- Sistemul de coordonate: Măsurătorile au fost realizate în sistemul de proiecție Stereo 1970.

PUSCAS
SIMION-
MIRCEA

Digitally signed by PUSCAS SIMION-
MIRCEA
DN: serialNumber=201011308P5296,
street=PUSCAS, givenName=SIMION-
MIRCEA, c=RO, o=INCEPI,
ou=Certificat de autorizare Seria RO-
B-F Nr 0999/06.12.2010 Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.19 16:49:49 +0200

B. Lucrări de birou:

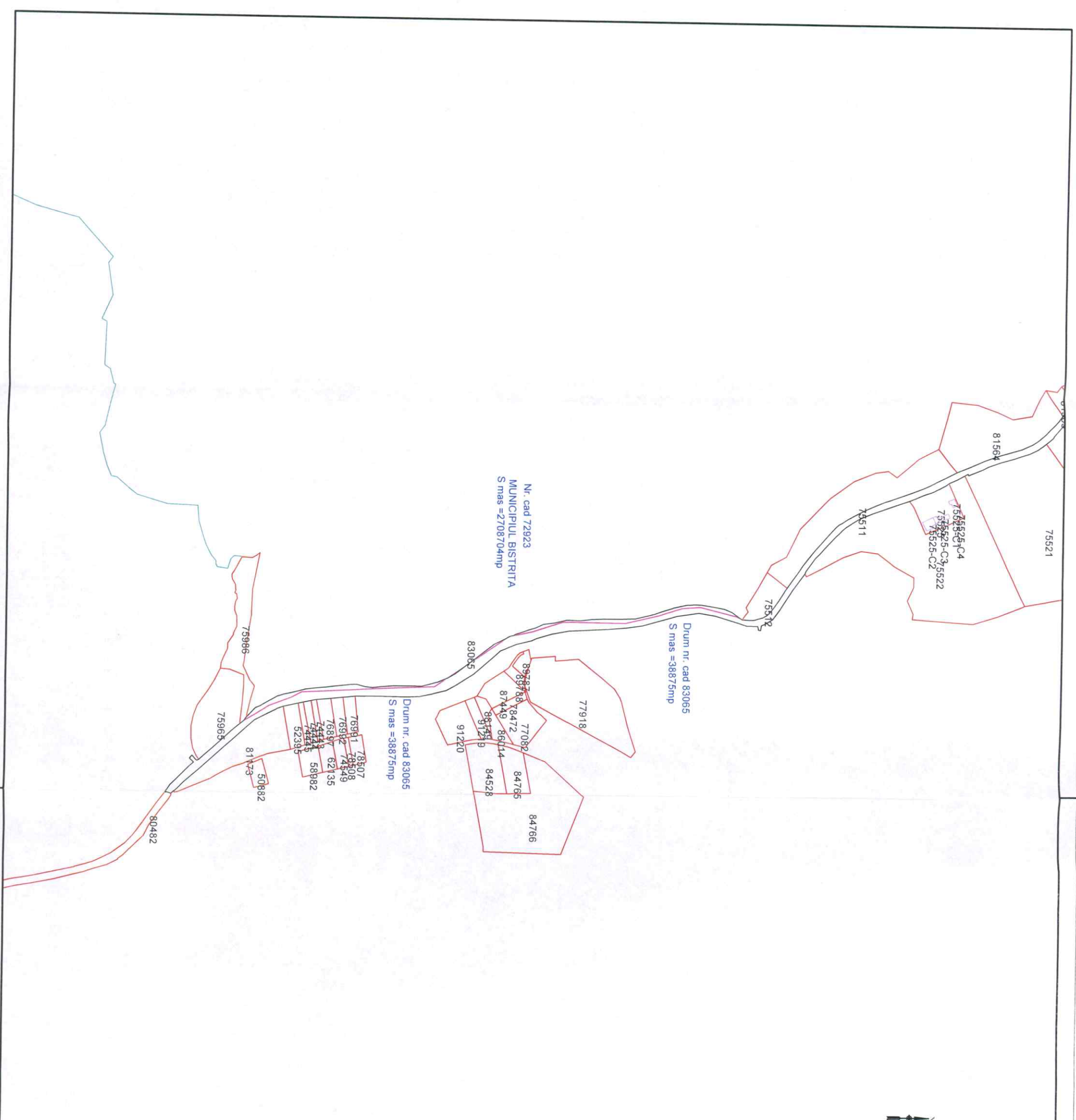
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului, la scara 1:2000 respectiv 1:5000.

Calculul suprafeței s-a realizat prin metoda analitică. (anexa „Calculul Suprafeței”). Teren neimprejmuit. Suprafața rezultată din măsuratori este de 38875 mp .

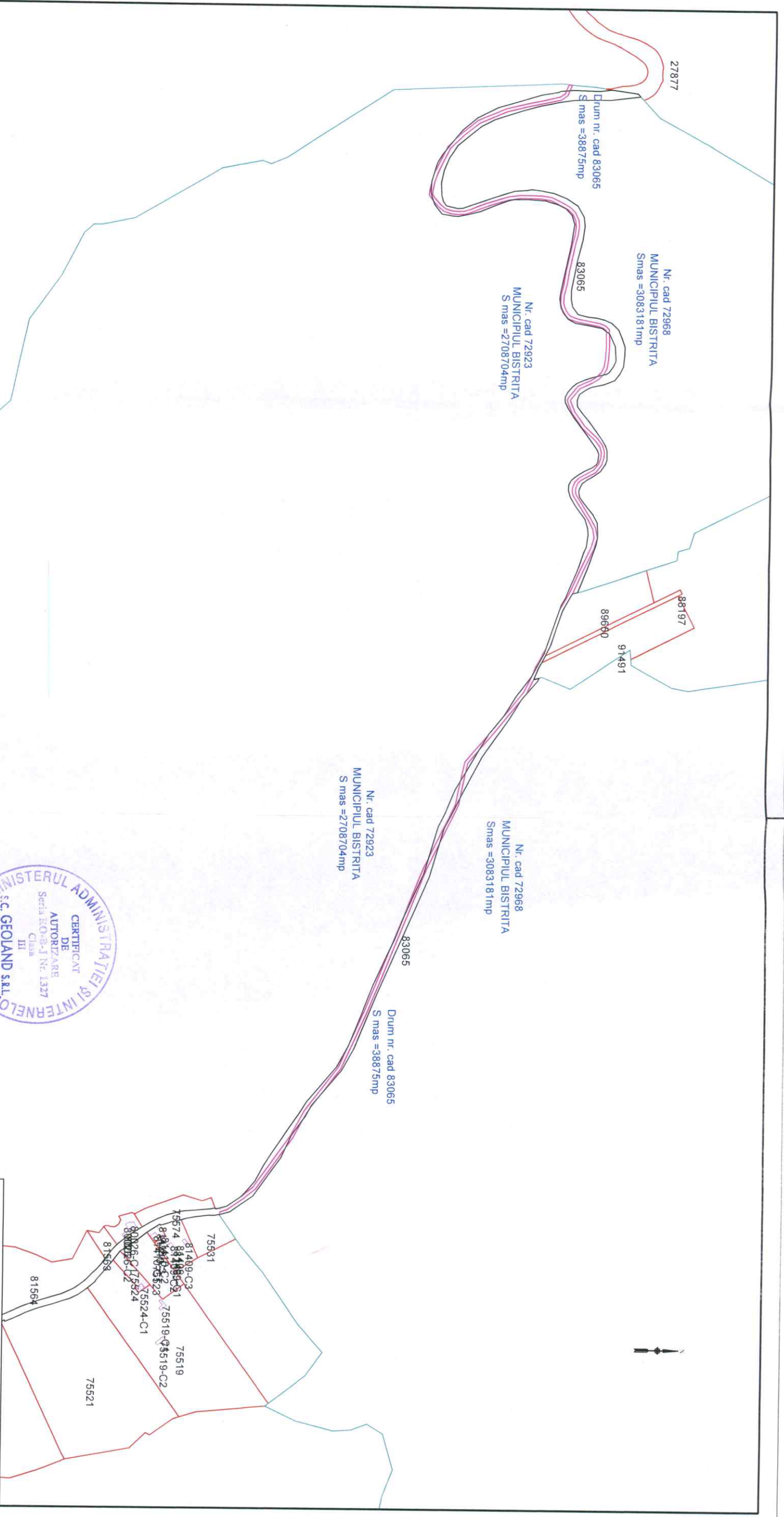
Data întocmirii: 19.01.2023

Semnătura și stampila
Digitally signed by
PUSCAS SIMION-
MIRCEA
Aut. Seria RO-B-I-1327
serialNumber=2010113
PUSCAS, givenName=SIMION-
MIRCEA, o=RO, ou=ANCP, ou=Certificat
de autorizare Seria RO-
B-F Nr 0999/06.12.2010
Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-
MIRCEA
Date: 2023.01.19
16:50:02 +02'00'

SC PUSCAS
PUSCAS
PUSCAS
AUT SERIE RO
MIRCEA



LEGENDA	
SITUATIA ACTUALA	
SITUATIA PROPUSA	
SITUATIA ACTUALA	SUPRAFETE CF 83065 22964 mp
SITUATIA PROPUSA	38875 mp
Obiect:	DJ 173B BISTRITA - TARPILU CF 83065
Plan de situatie SITUATIA ACTUALA SI PROPUSA IN CARTEA FUNCIARA	
PLANSA Nr. 1/2	



LEGENDA

SITUATIA ACTUALA	[Pink line]
SITUATIA PROPUASA	[Green line]

SITUATIA ACTUALA	22964 mp
SITUATIA PROPUASA	38875 mp

SUPRAFETE CF 83065

Ing. Simio

Obiect: DJ 173B BISTRITA - TAPIU
CF 83065

Plan de situatie
SITUATIA ACTUALA SI PROPUASA IN CARTEA FUNCIARA
PLANSA Nr. 212

A3(420x297)

**Calcul de suprafete
- metoda analitica -**

Parcela (1)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	459618.505	628970.152	3.095
2	459619.901	628967.390	4.429
3	459616.636	628964.398	5.089
4	459612.826	628961.025	4.948
5	459616.682	628957.925	0.382
6	459616.947	628957.650	7.886
7	459622.264	628963.474	8.326
8	459627.769	628957.228	21.815
9	459643.341	628941.951	13.751
10	459652.862	628932.029	12.746
11	459663.752	628925.405	1.226
12	459664.023	628926.601	0.739
13	459663.465	628927.086	6.749
14	459665.508	628933.518	5.684
15	459661.552	628937.600	1.641
16	459660.858	628939.087	5.450
17	459656.898	628942.831	7.788
18	459651.240	628948.182	4.277
19	459648.132	628951.120	24.460
20	459632.132	628969.621	14.282
21	459622.620	628980.274	26.492
22	459604.975	629000.034	5.880
23	459601.059	629004.420	25.314
24	459584.125	629023.236	29.592
25	459564.480	629045.366	8.542
26	459560.454	629052.900	13.164
27	459554.339	629064.557	13.866
28	459548.203	629076.991	7.695
29	459545.670	629084.257	20.568
30	459541.394	629104.376	6.986
31	459539.942	629111.209	10.726
32	459537.712	629121.701	6.031
33	459536.458	629127.600	1.309
34	459536.334	629128.903	19.350
35	459534.502	629148.166	16.528
36	459532.937	629164.620	16.662
37	459531.359	629181.207	27.936
38	459531.011	629209.141	42.982
39	459531.720	629252.117	16.207
40	459530.917	629268.304	17.571
41	459527.320	629285.503	19.671
42	459522.464	629304.565	13.850
43	459515.773	629316.692	28.800
44	459500.348	629341.013	48.314

Executant: **PUSCA**
SC GEOLAND SRL
Aut. serie RO **SIMION**
Puscas Simion Mircea
Aut serie RO-B-F nr. 0559/2010
MIRCEA

Digitally signed by
PUSCAS SIMION-
MIRCEA
DN:
serialNumber=2010113
o=PUSCAS,
ou=SIMION-
MIRCEA, c=RO,
gn=ANCPI, ou=Certificat
de autorizare Seria RO-
B-F Nr. 0999/06.12.2010
cn=PUSCAS SIMION-
MIRCEA
Date: 2023.01.20
11:27:30 +02'00'

45	459468.317	629377.183	24.437
46	459458.983	629399.767	20.183
47	459454.236	629419.384	7.313
48	459451.243	629426.057	21.601
49	459445.017	629446.741	23.510
50	459440.576	629469.828	53.791
51	459437.819	629523.548	24.506
52	459435.810	629547.972	22.096
53	459432.427	629569.807	48.846
54	459418.896	629616.741	29.734
55	459414.586	629646.161	22.397
56	459418.169	629668.270	33.643
57	459427.853	629700.489	11.001
58	459431.451	629710.885	14.967
59	459431.928	629725.844	3.913
60	459435.702	629726.878	1.219
61	459436.887	629726.594	3.320
62	459437.697	629729.814	6.877
63	459430.928	629731.030	5.292
64	459428.757	629735.856	11.980
65	459422.299	629745.946	16.175
66	459409.296	629755.566	34.181
67	459380.313	629773.685	25.891
68	459359.344	629788.872	3.894
69	459355.707	629790.263	21.582
70	459338.209	629802.897	9.166
71	459331.646	629809.296	8.484
72	459325.088	629814.678	12.432
73	459316.008	629823.169	10.211
74	459308.425	629830.008	7.791
75	459303.114	629835.708	4.341
76	459299.857	629838.578	6.172
77	459295.895	629843.310	8.479
78	459291.170	629850.350	12.238
79	459284.797	629860.798	13.952
80	459279.180	629873.569	6.855
81	459276.610	629879.924	13.379
82	459272.182	629892.549	12.252
83	459267.876	629904.019	16.336
84	459262.372	629919.400	10.218
85	459258.912	629929.014	8.713
86	459255.505	629937.033	10.689
87	459251.147	629946.793	5.987
88	459248.950	629952.362	6.261
89	459247.172	629958.365	5.290
90	459244.994	629963.186	6.431
91	459242.171	629968.964	11.963
92	459236.487	629979.490	3.861
93	459233.937	629982.389	11.358
94	459229.259	629992.739	12.838
95	459223.200	630004.057	4.872
96	459220.764	630008.276	2.106
97	459222.812	630008.767	20.928

Executant: PUSCA
SC GEOLAN SRL
Aut. serie RO-B-F nr 090
Aut serie RO-B-F nr 090

Digitally signed by
PUSCAS SIMION-MIRCEA
DN:
serialNumber=20101130
8P5296, sn=PUSCAS,
givenName=SIMION-
MIRCEA, cn=RO, o=ANCP
ou=Certificat de
autorizare Seria RO-B-F
Al: 0999004422010
2023.01.20
11:27:42 +02'00'

MIRCEA

98	459214.630	630028.029	8.593
99	459210.767	630035.705	17.341
100	459204.823	630051.995	19.491
101	459199.445	630070.729	13.462
102	459194.984	630083.430	9.225
103	459192.374	630092.278	12.162
104	459186.789	630103.082	8.682
105	459181.834	630110.211	6.174
106	459178.114	630115.138	11.720
107	459170.739	630124.247	2.741
108	459168.323	630125.541	15.346
109	459156.565	630135.403	19.377
110	459141.822	630147.978	14.770
111	459130.038	630156.883	23.397
112	459116.985	630176.300	19.066
113	459105.444	630191.476	13.234
114	459098.223	630202.566	2.064
115	459097.026	630204.247	4.100
116	459094.928	630207.769	1.668
117	459095.759	630209.215	3.762
118	459094.852	630212.866	7.525
119	459092.719	630220.082	3.348
120	459091.421	630223.168	1.469
121	459091.404	630224.637	2.750
122	459090.444	630227.214	8.597
123	459089.010	630235.691	3.872
124	459087.689	630239.331	4.015
125	459086.778	630243.241	10.464
126	459084.717	630253.500	16.093
127	459082.815	630269.480	9.799
128	459082.661	630279.278	5.311
129	459081.686	630284.499	0.087
130	459081.757	630284.549	13.370
131	459078.456	630297.505	1.291
132	459077.987	630298.708	35.368
133	459057.794	630327.745	61.548
134	459007.945	630363.845	32.061
135	458978.695	630376.973	30.901
136	458953.699	630395.141	15.457
137	458940.238	630402.739	33.156
138	458914.880	630424.100	26.144
139	458894.903	630440.965	32.447
140	458866.528	630456.703	40.411
141	458829.123	630471.996	45.124
142	458787.403	630489.189	64.020
143	458728.887	630515.158	93.100
144	458643.666	630552.642	65.622
145	458580.542	630570.574	51.491
146	458534.591	630593.809	54.675
147	458486.160	630619.182	29.222
148	458461.877	630635.439	29.587
149	458437.702	630652.497	30.195
150	458411.951	630668.265	31.809

Executant: PUSCAS
SC GEOLAND SIMION-
Aut. serie RO-B-1367
Puscas Simion Mircea
Aut serie RO-B-1367
Digitally signed by PUSCAS SIMION-
DN: serialNumber=201011308P5296,
sn=PUSCAS, givenName=SIMION-
MIRCEA, cn=RO, o=ANCP, ou=Certificat
de autorizare Seria RO-B-F Nr
0999/06.12.2010 Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:27:52 +02'00'

151	458387.633	630688.770	4.732
152	458383.455	630690.992	7.168
153	458385.242	630684.050	15.100
154	458371.211	630689.631	8.319
155	458363.993	630693.766	0.523
156	458363.539	630694.026	0.402
497	458363.190	630694.226	9.744
157	458354.497	630698.628	14.853
158	458341.246	630705.338	22.935
159	458319.401	630712.323	24.991
160	458295.710	630720.277	9.586
161	458287.312	630724.900	16.085
162	458273.221	630732.656	6.621
163	458271.741	630739.109	19.391
164	458253.793	630746.449	13.378
165	458241.379	630751.436	27.563
166	458215.412	630760.678	7.012
167	458208.722	630762.779	8.402
168	458200.451	630764.257	8.055
169	458192.396	630764.244	11.606
170	458180.825	630763.342	11.778
171	458170.438	630757.789	17.524
172	458156.731	630746.871	3.902
173	458153.704	630744.408	7.331
174	458147.596	630740.353	7.313
175	458140.412	630738.985	5.844
176	458134.818	630740.676	5.693
177	458129.878	630743.506	7.101
178	458125.551	630749.136	5.029
179	458123.009	630753.475	5.029
180	458120.467	630757.814	10.993
181	458114.171	630766.825	11.280
182	458104.769	630773.058	6.760
183	458098.369	630775.234	11.237
184	458087.135	630774.962	2.253
185	458084.911	630774.604	5.378
186	458079.872	630772.724	10.537
187	458070.919	630767.167	11.691
188	458061.444	630760.319	8.515
189	458054.543	630755.331	8.773
190	458047.433	630750.192	11.204
191	458038.694	630743.180	11.269
192	458029.360	630736.866	8.217
193	458021.145	630736.690	7.915
194	458013.659	630739.261	9.783
195	458007.788	630747.087	5.998
196	458004.757	630752.263	3.945
197	458003.384	630755.961	14.958
198	458000.207	630770.578	14.731
199	457994.534	630784.173	10.939
200	457985.684	630790.603	9.766
201	457976.904	630794.879	14.592
202	457962.393	630796.419	11.022

Executant: PUSCA SC GEOLAND SRL
Aut. serie RO-B-J nr. 13
Puscas Simion
Aut serie RO-B-F nr. 1399
MIRCEA

Digitally signed by PUSCAS SIMION-MIRCEA
DN: serialNumber=20101130, o=PUSCAS, givenName=SIMION-MIRCEA, c=RO, ou=ANCP, ou=Certificat de Autoritate in Romania RO-B-F, nr=0999/06.12.2010, Categoria D, cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:28:01 +0200

203	457951.375	630796.728	11.293
204	457940.688	630793.078	13.290
205	457928.495	630787.791	11.976
206	457920.259	630779.097	9.423
207	457916.506	630770.454	10.562
208	457913.707	630760.270	12.250
209	457912.458	630748.084	13.374
210	457909.262	630735.097	12.462
211	457898.979	630728.057	10.075
212	457889.103	630726.065	12.264
213	457876.841	630726.305	21.978
214	457855.275	630730.541	15.456
215	457840.079	630733.365	15.875
216	457824.657	630737.132	12.808
217	457812.217	630740.181	17.866
218	457794.522	630742.648	12.232
219	457782.357	630741.367	16.338
220	457768.167	630733.270	17.610
221	457758.487	630718.559	18.444
222	457751.872	630701.342	16.171
223	457748.766	630685.472	12.343
224	457747.331	630673.213	5.829
225	457748.293	630667.464	15.900
226	457749.748	630651.631	11.495
227	457752.947	630640.590	20.206
228	457759.696	630621.544	11.199
229	457763.439	630610.989	15.857
230	457768.739	630596.044	12.343
231	457772.865	630584.411	6.634
232	457773.453	630577.803	14.905
233	457769.847	630563.341	6.911
234	457764.291	630559.231	8.301
235	457756.259	630557.133	16.263
236	457740.018	630556.293	16.348
237	457724.050	630559.797	17.796
238	457707.561	630566.490	18.799
239	457691.955	630576.972	19.233
240	457679.636	630591.742	20.637
241	457666.417	630607.590	19.374
242	457657.410	630624.743	19.668
243	457651.241	630643.418	18.706
244	457645.373	630661.180	22.344
245	457639.054	630682.612	26.140
246	457633.681	630708.194	18.349
247	457630.893	630726.330	18.780
248	457630.575	630745.107	13.390
249	457630.348	630758.495	15.969
250	457630.078	630774.462	17.130
251	457627.992	630791.465	12.495
252	457626.483	630803.869	8.651
253	457625.439	630812.457	5.135
254	457621.670	630808.969	34.017
255	457616.856	630775.294	16.077

PUSCAS
 Executant:
 SC GEOLANDSRL
 Aut. serie RO-B-J nr 1627
SIMION-MIRCEA
 Puscas Simion Mircea
 Aut serie RO-B-J nr 1627

 c=RO, o=ANCP, ou=Certificat de autorizare
 Seria RO-B-F Nr 0999/06.12.2010 Categoria D,
 cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
 Date: 2023.01.20 11:28:12 +02'00'

256	457618.802	630759.335	34.431
257	457617.951	630724.915	9.130
258	457618.775	630715.822	7.185
259	457619.423	630708.666	3.471
260	457620.983	630705.565	21.218
261	457624.610	630684.659	58.746
262	457641.676	630628.447	29.851
263	457655.754	630602.124	24.057
264	457671.192	630583.674	21.997
265	457688.168	630569.686	19.179
266	457703.021	630557.552	11.499
267	457712.940	630551.735	6.397
268	457718.963	630549.579	9.716
269	457728.300	630546.891	10.233
270	457738.099	630543.944	12.968
271	457751.050	630543.273	7.748
272	457758.683	630544.603	10.801
273	457768.767	630548.472	15.206
274	457780.797	630557.773	14.107
275	457783.103	630571.690	6.642
276	457783.677	630578.307	14.698
277	457780.816	630592.724	14.793
278	457777.060	630607.032	18.555
279	457769.761	630624.091	20.070
280	457762.284	630642.716	7.594
281	457760.605	630650.122	16.751
282	457760.227	630666.869	24.835
283	457761.803	630691.654	16.927
284	457766.781	630707.832	11.588
285	457772.095	630718.130	11.174
286	457780.374	630725.635	12.159
287	457791.960	630729.322	27.577
288	457819.232	630725.230	46.992
289	457865.186	630715.410	12.353
290	457877.304	630713.012	11.570
291	457888.730	630711.195	11.480
292	457900.076	630712.947	8.439
293	457907.830	630716.278	10.285
294	457915.779	630722.804	10.346
295	457920.635	630731.940	18.945
296	457923.933	630750.596	16.376
297	457926.996	630766.683	11.850
298	457934.092	630776.173	17.977
299	457950.308	630783.932	18.783
300	457969.058	630785.048	8.076
301	457976.558	630782.054	9.891
302	457984.614	630776.315	2.833
303	457986.207	630773.972	9.850
304	457988.675	630764.436	11.601
305	457991.550	630753.197	9.149
306	457994.668	630744.596	9.638
307	457998.582	630735.789	7.278
308	458003.252	630730.207	9.842

**PUSCAS
SIMION-
MIRCEA**

Executant:

SC GEOLAND SRL

Aut. serie RO-B-J nr 132

Puscas Simion Mircea

Aut serie RO-B-F nr 0999/2016

Digitally signed by PUSCAS SIMION-MIRCEA
sn=PUSCAS, givenName=SIMION-MIRCEA,
c=RO, email=mircea@geoland.ro, o=Geoland
Seria RO-B-F Nr 0999/06.12.2010 Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:28:23 +0200

309	458010.899	630724.011	7.069
310	458017.311	630721.035	6.664
311	458023.974	630721.171	9.947
312	458033.024	630725.299	13.586
313	458044.752	630732.158	28.875
314	458067.871	630749.458	21.470
315	458085.263	630762.047	6.502
316	458091.361	630764.303	10.514
317	458101.805	630763.095	3.918
318	458105.215	630761.165	7.084
319	458109.474	630755.504	9.571
320	458113.486	630746.815	7.085
321	458117.162	630740.758	7.708
322	458121.508	630734.392	6.454
323	458125.633	630729.428	6.908
324	458131.642	630726.021	7.103
325	458138.735	630725.645	9.417
326	458147.785	630728.248	13.876
327	458159.681	630735.391	21.011
328	458176.678	630747.742	11.886
329	458188.066	630751.147	8.310
330	458196.341	630751.912	16.757
331	458212.956	630749.732	8.780
332	458221.019	630746.257	16.806
333	458236.993	630741.035	9.589
334	458245.955	630737.625	20.418
335	458264.692	630729.513	15.447
336	458279.009	630723.713	10.605
337	458288.280	630718.564	66.445
338	458351.217	630697.261	34.450
339	458381.629	630681.077	32.233
340	458407.376	630661.685	30.253
341	458433.177	630645.888	29.515
342	458455.980	630627.148	62.984
343	458510.632	630595.841	21.655
344	458529.248	630584.778	32.663
345	458559.335	630572.063	20.404
346	458577.655	630563.080	29.472
347	458605.984	630554.953	36.258
348	458640.882	630545.116	25.045
349	458663.520	630534.402	30.847
350	458691.620	630521.677	36.783
351	458725.693	630507.821	30.686
352	458753.478	630494.796	33.682
353	458783.945	630480.434	44.745
354	458825.831	630464.695	40.221
355	458863.062	630449.477	31.191
356	458890.339	630434.349	24.663
357	458909.184	630418.439	34.525
358	458935.589	630396.196	15.259
359	458948.536	630388.120	31.773
360	458974.651	630370.023	29.392
361	458999.123	630353.744	22.207

Executant: PUSCAS
SC GEOLAND SRL SIMION-
Aut. serie RO-B-U Nr. 197.7 MIRCEA
Puscas Simion MIRCEA

Digitally signed by PUSCAS SIMION-
MIRCEA
DN: cn=PUSCAS, o=PUSCAS, email=PUSCAS@PUSCAS-RO.B-F.NR.197.7
MIRCEA, c=RO, o=ANCPL, ou=Certificat de
autorizare Seria RO-B-F Nr.
0999/06.12.2010 Categoria D, cn=PUSCAS
SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:28:34 +0200'

362	459017.612	630341.444	23.751
363	459038.592	630330.311	14.130
364	459049.135	630320.904	12.624
365	459058.554	630312.499	22.147
366	459071.041	630294.208	14.647
367	459074.811	630280.055	1.582
368	459073.483	630279.195	6.606
369	459074.529	630272.672	20.150
370	459076.222	630252.593	13.460
371	459077.339	630239.179	5.982
372	459078.182	630233.257	17.665
373	459082.747	630216.192	13.849
374	459088.098	630203.418	10.572
375	459093.048	630194.076	6.026
376	459096.316	630189.013	4.528
377	459098.488	630185.040	21.284
378	459109.718	630166.960	18.514
379	459121.418	630152.611	9.949
380	459128.805	630145.947	3.311
381	459131.511	630144.039	10.540
382	459139.786	630137.511	8.496
383	459146.626	630132.471	8.549
384	459153.073	630126.857	9.039
385	459159.342	630120.345	8.859
386	459165.915	630114.406	5.209
387	459169.284	630110.433	5.275
388	459172.525	630106.271	4.793
389	459175.348	630102.397	7.125
390	459179.273	630096.451	17.110
391	459186.383	630080.888	16.906
392	459191.270	630064.704	16.733
393	459196.086	630048.679	18.330
394	459202.480	630031.500	22.632
395	459211.606	630010.790	18.843
396	459218.781	629993.366	15.626
397	459226.008	629979.512	21.222
398	459235.483	629960.523	7.275
399	459238.890	629954.095	7.013
400	459241.670	629947.656	18.086
401	459248.205	629930.792	18.821
402	459254.830	629913.176	5.625
403	459256.687	629907.866	5.931
404	459258.768	629902.312	5.883
405	459260.676	629896.747	14.994
406	459266.302	629882.849	13.926
407	459272.034	629870.157	15.619
408	459279.333	629856.348	12.287
409	459284.967	629845.429	7.919
410	459289.374	629838.849	5.105
411	459291.909	629834.418	5.273
412	459295.364	629830.434	15.524
413	459306.875	629820.018	15.247
414	459318.373	629810.004	9.858

Executant: PUSCAS
SC GEOLAND SIMION-MIRCEA
Aut. serie RO-B-J nr. 1127
Puscas Simion Mircea
Aut serie RO-B-J nr. 1127

Digitally signed by PUSCAS SIMION-MIRCEA
DN: serialNumber=20101130BPS296,
c=RO, o=ANCP, ou=Certificat de autorizare
Seria RO-B-F Nr. 0999/06.12.2010 Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:28:46 +02'00'

415	459325.891	629803.628	5.705
416	459330.224	629799.917	7.435
417	459336.212	629795.509	15.884
418	459348.753	629785.761	12.848
419	459359.515	629778.744	11.180
420	459368.588	629772.211	3.238
421	459371.268	629770.393	9.169
422	459378.816	629765.187	2.840
423	459381.140	629763.554	5.707
424	459385.996	629760.555	11.783
425	459396.021	629754.364	13.532
426	459407.200	629746.739	8.607
427	459413.959	629741.410	2.774
428	459415.801	629739.336	2.815
429	459417.557	629737.136	3.067
430	459418.956	629734.407	2.161
431	459419.990	629732.509	5.504
432	459421.590	629727.243	5.113
433	459422.964	629722.318	2.491
434	459423.438	629719.873	2.033
435	459423.569	629717.844	8.623
436	459423.255	629709.227	4.584
437	459422.779	629704.668	17.173
438	459412.866	629690.645	10.459
439	459408.816	629681.002	12.382
440	459406.416	629668.855	18.832
441	459403.455	629650.257	9.821
442	459403.078	629640.443	4.960
443	459403.566	629635.507	5.737
444	459403.801	629629.775	17.911
445	459407.732	629612.301	17.361
446	459412.955	629595.744	10.598
447	459416.621	629585.800	26.273
448	459422.985	629560.309	17.427
449	459423.634	629542.894	27.587
450	459423.750	629515.307	15.052
451	459424.438	629500.271	15.874
452	459426.316	629484.508	16.920
453	459425.610	629467.603	17.227
454	459429.466	629450.813	15.281
455	459431.711	629435.698	11.886
456	459436.664	629424.893	10.524
457	459439.821	629414.854	4.674
458	459441.391	629410.452	3.904
459	459442.760	629406.796	7.191
460	459444.978	629399.956	2.311
461	459445.626	629397.738	3.368
462	459447.380	629394.863	4.264
463	459448.091	629390.659	8.980
464	459452.452	629382.809	16.626
465	459459.582	629367.790	1.409
466	459460.717	629366.955	43.275
467	459487.087	629332.642	20.198

Executant: PUSCAS
SC GEOLAN SIMION-MIRCEA
Aut. serie RO-B-J nr.1? 2.
Puscas Simion Mircea
Aut serie RO-B-J nr.1? 2.

Digitally signed by PUSCAS SIMION-MIRCEA
DN: serialNumber=001308PS296,
s=PUSCAS, givenName=SIMION-MIRCEA,
c=RO, o=ANCP, ou=Certificat de autorizare
Seria RO-B-F Nr 0999/06.12.2010 Categoria D,
cn=PUSCAS SIMION-MIRCEA
Date: 2023.01.20 11:29:02 +02'00'

468	459499.496	629316.705	11.388
469	459505.421	629306.980	15.229
470	459511.326	629292.942	19.434
471	459515.923	629274.060	3.550
472	459517.060	629270.697	13.503
473	459516.509	629257.205	15.084
474	459516.641	629242.122	11.076
475	459516.827	629231.048	15.334
476	459518.121	629215.769	11.095
477	459519.272	629204.734	10.970
478	459517.985	629193.840	11.262
479	459514.979	629182.987	9.670
480	459515.443	629173.328	20.095
481	459517.564	629153.345	9.952
482	459518.948	629143.490	15.469
483	459520.400	629128.089	13.832
484	459522.137	629114.367	10.424
485	459524.904	629104.317	11.123
486	459527.380	629093.473	9.477
487	459529.418	629084.218	9.508
488	459532.480	629075.217	16.067
489	459540.309	629061.187	10.133
490	459545.349	629052.396	6.661
491	459547.914	629046.249	17.517
492	459560.687	629034.261	5.620
493	459565.336	629031.104	7.019
494	459569.778	629025.669	15.670
495	459579.693	629013.535	33.920
496	459602.673	628988.585	24.299

S(1)= 38875mp P=7348.162m

PUSCA
 Executant:
 SC GEOLAND SRL
 Aut. serie RO-B-1
SIMION
 Puscas Simion Mircea
 Aut serie RO-B-1 nr. 1
MIRCEA

Digitally signed by
 PUSCAS SIMION-
 MIRCEA
 DN:
 serialNumber=2010113
 08P5296, sn=PUSCAS,
 givenName=SIMION-
 MIRCEA, c=RO,
 o=ANCP, ou=Certificat
 de autorizare Seria RO-
 B-PUSCAS/04.11.2010
 categoria,
 cn=PUSCAS SIMION-
 MIRCEA
 Date: 2023.01.20
 11:29:20 +0200